

請負契約の電子化に伴う施工体制台帳に係る対応について  
「電子契約を行った場合の施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン」の解説

平成 17 年 3 月

－ CI-NET 実用化推進委員会における検討報告 －

情報化評議会（CI-NET） 実用化推進委員会  
財団法人建設業振興基金 建設産業情報化推進センター

## はじめに

平成 13 年 4 月より施行されている IT 書面一括法（正式名称は、「書面の交付等に関する情報通信の技術の利用のための関係法律の整備に関する法律」）により、従来紙で交付していた契約書面を電子的な手段に替えることが認められています。

建設業界においては建設業法等がこの法律の対象となり、建設業法(昭和 24 年法律第 100 号)上の書面の交付、書面による手続等が義務付けられている規定について、一定の技術的要件の下に情報通信技術の利用による代替措置を認めることとなりました。

このような背景のもと、元請けである総合工事業者とその取引先の間では、CI-NET の定める EDI（電子データ交換）標準を利用した電子契約が実用化され、日々拡大してきている状況にあります。こうした電子契約を始めとして、これまで紙が必要とされてきた部分について電子化を進めることは、建設産業における業務の効率化に大きく寄与するものと考えられます。

情報化評議会（CI-NET） 実用化推進委員会では、CI-NET 実用上の課題を解決するために、平成 13 年度より「調達 WG（ワーキンググループ）」を設置して個別の課題の検討に取り組んでおります。本年度においては、業務処理上、契約文書を添付する必要があるものについて、各事業者が法を遵守しながら、従来の紙（契約書の写し等）に代えて電子契約の写しを利用する際に、どのような取り扱いを行うかについて検討を進めて参りました。本件の検討にあたっては、「建設業法」や「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（以下「入契法」という）」の所轄官庁である国土交通省総合政策局建設業課にも議論に参加していただき、検討を重ねました。

これら検討の結果、請負契約を電子化した場合に施工体制台帳に係る法的要件への対応について、今般、国土交通省より「電子契約を行った場合の施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン（以下「施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン」という）」が示されるに至りました。本資料は、その「施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン」の解説として、その具体的対応に関する運用方法の例を示しています。なお、本資料では、Part1 として本件検討の背景となった建設工事の請負契約の電子化の解説及びこれを実業務で利用可能としている CI-NET について説明し、Part2 ではその対処が求められている関係法規への対応方法を例示していく構成としています。

本資料が CI-NET LiteS を用いて電子契約を開始する企業や関係者の皆様の一助となれば幸いです。

平成 17 年 3 月

情報化評議会（CI-NET） 実用化推進委員会  
財団法人建設業振興基金 建設産業情報化推進センター

## 目 次

Part1 請負契約の電子化について	3
1. 1 建設業法の改正	3
1. 2 請負契約の電子化（電子契約）の進展	5
1. 3 CI-NET LiteS に基づいたシステムを用いた電子契約	8
Part2 法的対応が求められている関係法規と「施工体制台帳の 取扱いに関するガイドライン」の対応	10
2.1 対応が求められている背景となっている関係法規について （建設業法・入契法の解釈について）	11
2.2 具体的な対応について	14
A.建設業法に基づく施工体制台帳に係る具体的な 運用方法について	14
(1) 施工体制台帳の取扱いに関するガイドラインの目的	14
(2) 電子契約を行う場合の前提条件	14
(3) 施工体制台帳への添付に係る対応	15
B.入契法に基づく施工体制台帳に係る具体的な 運用方法について	20
(1) 施工体制台帳の取扱いに関するガイドラインの目的	20
(2) 電子契約を行う場合の前提条件	20
(3) 施工体制台帳の写しの提出方法	20
参考資料目次	22
参考資料1：関係法令等	23
参考資料2：電子契約内容を確認するためのビューワーツールについて	33
参考資料3：用語解説	34

## Part 1 請負契約の電子化について

### 1. 1 建設業法の改正

請負契約を電子化することについては、IT 書面一括法により建設業法第 19 条が改正（平成 13 年 4 月施行）され、一定の技術的要件の下に認められています。

#### ■建設業法：第十九条

##### 第十九条（建設工事の請負契約の内容）

建設工事の請負契約の当事者は、前条の趣旨に従って、契約の締結に際して次に掲げる事項を書面に記載し、署名又は記名押印をして相互に交付しなければならない。

- 一 工事内容
- 二 請負代金の額

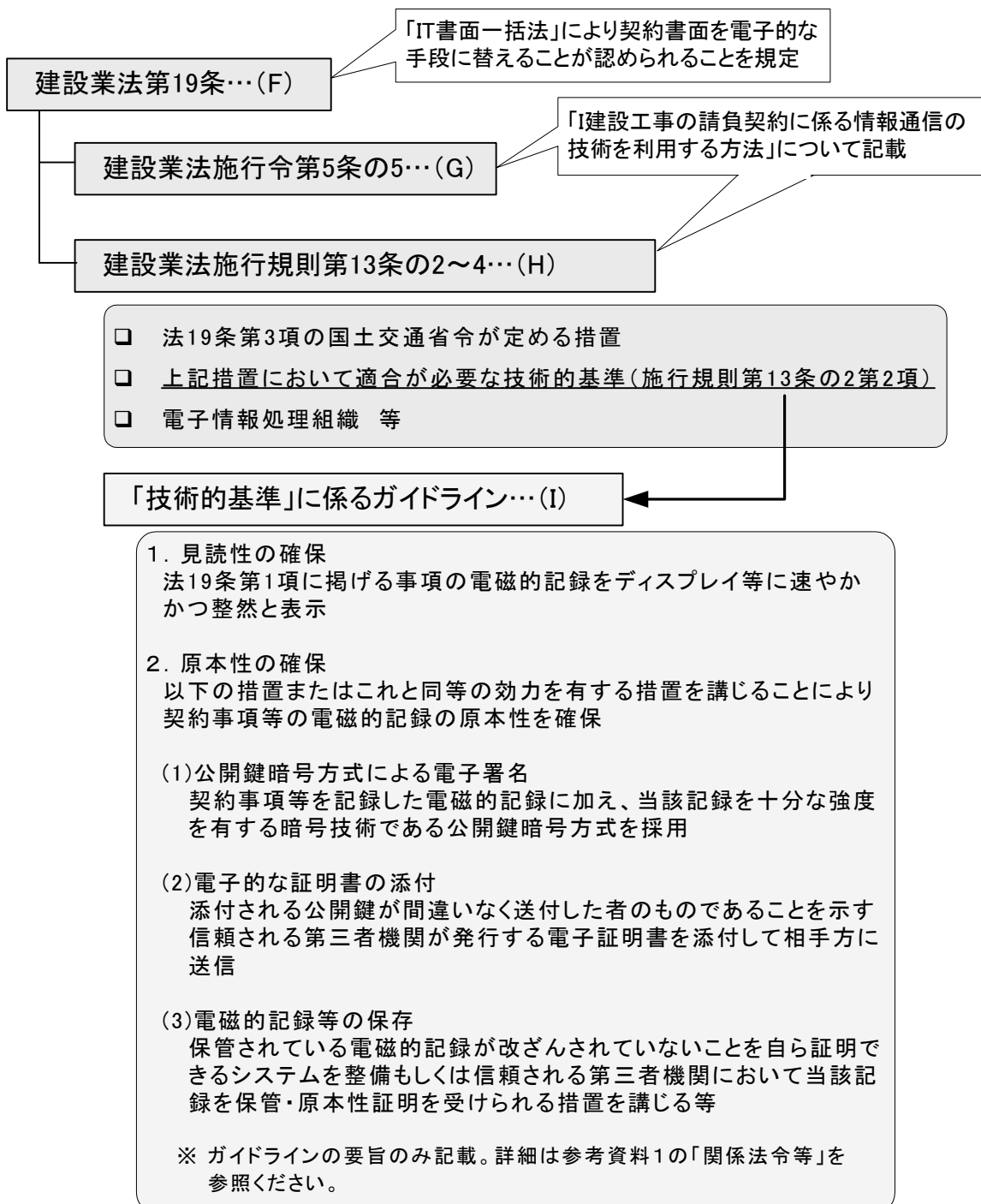
〈〈中 略〉〉

2 請負契約の当事者は、請負契約の内容で前項に掲げる事項に該当するものを変更するときは、その変更の内容を書面に記載し、署名又は記名押印をして相互に交付しなければならない。

3 建設工事の請負契約の当事者は、前2項の規定による措置に代えて、政令で定めるところにより、当該契約の相手方の承諾を得て、電子情報処理組織を使用する方法その他の情報通信の技術を利用する方法であって、当該各項の規定による措置に準ずるものとして国土交通省令で定めるものを講ずることができる。この場合において、当該国土交通省令で定める措置を講じた者は、当該各項の規定による措置を講じたものとみなす。

上記法に対応していくための技術的要件について、平成 13 年 3 月に国土交通省より「**建設業法施行規則第 13 条の 2 第 2 項に規定する『技術的基準』に係るガイドライン**（以下「**技術的基準に係るガイドライン**」という）」が公表されております。この「**技術的基準に係るガイドライン**」では、「見読性の確保」や「原本性の確保」等が規定されており、請負契約の電子化を行うものは、これを参考として、必要な措置を講ずる必要があります。

建設業法および関係法令を遵守した対応としての技術的要件の枠組みは以下の図のように構成されています。



(注) 図注のカッコ内の記号は後掲する参考資料の資料記号に対応している。

## 1. 2 請負契約の電子化（電子契約）の進展

### ■ CI-NET の概要

e-Japan 戦略でも謳われている電子商取引拡大の一環として、電子データ交換 (EDI) の普及促進が進められています。建設業界の情報化を進める建設産業情報化推進センターでは建設業界の EDI 標準を開発し、普及を進めています。特にインターネットを用いてより簡易に実施するための規約（ルール）として CI-NET LiteS が示されています。

この規約に基づいたパッケージソフトや ASP サービスが、ソフトウェア・ベンダや ASP 事業者より提供され、これを利用して総合建設会社とその取引先（専門工事業者、資材商社等）との間で見積業務や契約業務（注文／注文請け）、出来高業務、請求業務で導入されています。

なお、CI-NET LiteS はインターネットを用いますので、電子証明書を使用し、データの改ざん、なりすまし等を防止しています。

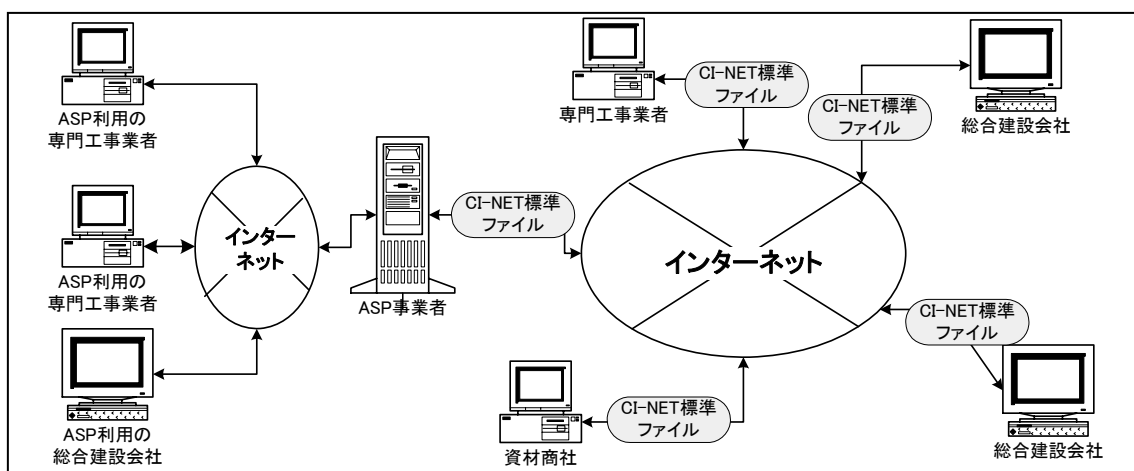


図 CI-NET LiteS の運用イメージ

CI-NET についてのより詳しい説明は以下の URL（ホームページ）を参照ください。

● CI-NET 全般について

URL : <http://www.kensetsu-kikin.or.jp/ci-net/>

● CI-NET に関する e-ラーニング

URL : <http://www.yoi-kensetsu.com/>

■ CI-NET LiteS による電子データ交換 (EDI) とは

業界標準となる CI-NET LiteS では、下図に示すように規約開発が進み、契約業務 (確定注文/注文請け) を核として実用化され、大手の総合工事業者とその取引先 (主に専門工事業者) の間で普及拡大に入っています。

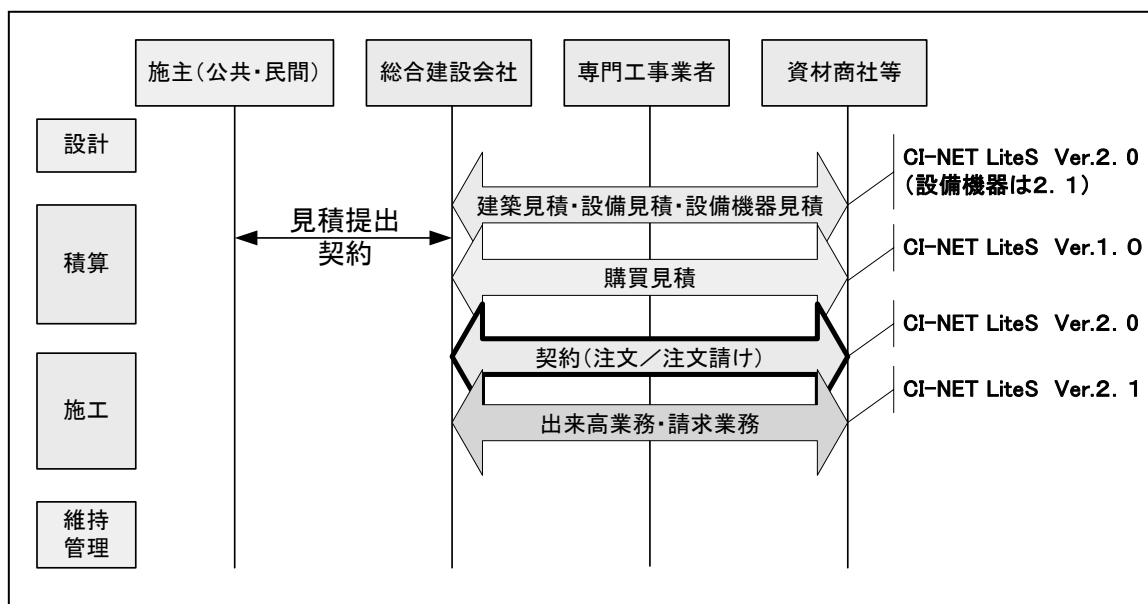
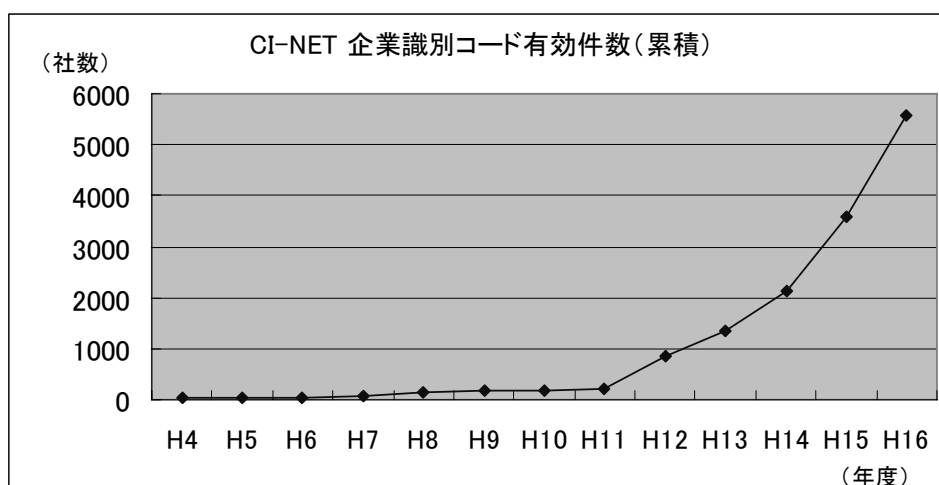


図 CI-NET LiteS の主な対象業務

■ CI-NET LiteS の普及拡大状況

CI-NET の実用化を示す指標として企業識別コードがありますが、その発番の状況は下図のとおりです。このコードはデータの送信者、受信者を特定するために用いられており、建設業界に留まらず、産業界横断的に発番されています。なお、建設業界では当基金が窓口となり、発番管理しています。



※ 平成 16 年度の社数は 17 年 3 月 1 日現在

■ CI-NET 活用事例（総合建設会社 S 建設の事例）

CI-NET LiteS を取り入れ実用化に取り組んでいる事業者の代表例を以下に示します。

◎CI-NET 実施業務

平成 17 年 1 月現在

購買見積業務、契約業務（確定注文／注文請け業務）

平成 17 年 4 月～

設備見積業務、出来高業務

◎CI-NET（電子商取引）を活用する取引業者数と電子契約率の推移

平成 17 年 1 月現在

Ver2.0 EDI 登録業者数 1966 社

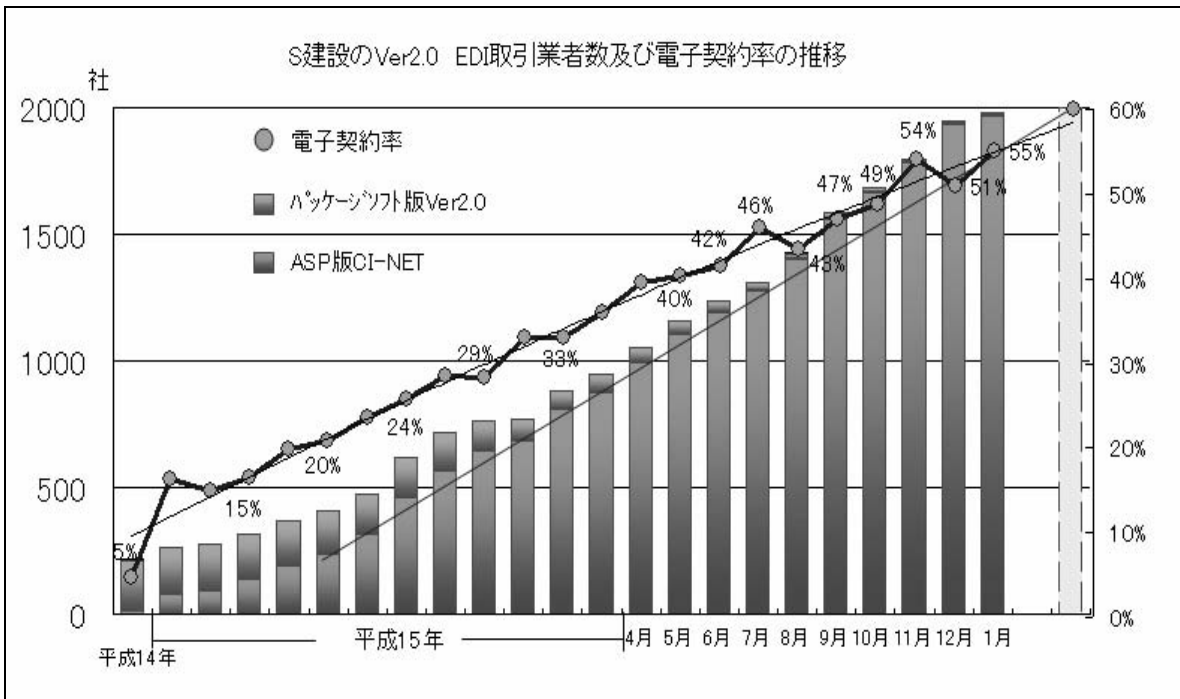
EDI 電子契約率 55%（首都圏 建築・土木共 64%）

累計電子契約件数 約 37,000 件

平成 16 年度末までの取組目標

Ver2.0EDI 取引業者数目標 2000 社

EDI 電子契約率 60%目標





### 1. 3 CI-NET LiteS に基づいたシステムを用いた電子契約

CI-NET LiteS は、インターネット環境のもとで電子メールを利用して簡易に EDI を行うための仕組みであり、建設産業のどの企業でも簡単に契約等を電磁的措置によって行える環境がソフトベンダー等より提供されています。また、「技術的基準に係るガイドライン」に示された各項目への対応を含め、安全性の面で十分な配慮がされています。

#### ■ CI-NET LiteS における「技術的基準に係るガイドライン」等への対応

##### ●電磁的措置の種類および内容に係る相手方の事前の承諾（業法・施行令の要件）

CI-NET では、承諾を得たことの確認として、「データ交換協定書」等に記名押印して取り交わすのが一般的な方法です。（なお、「データ交換協定書」の雛型は CI-NET 標準の中に記載されています。）

##### ●書面の交付に代えることのできる電磁的措置の種類

電子メール方式を採用。（同方式は、省令によって許容された方式の一つです。）

##### ●電子署名の添付

「技術的基準に係るガイドライン」では、電子データの改ざん対策として電子署名を必ず電子データにほどこすように規定されていますが、CI-NET LiteS は十分な強度をもつ電子署名を使用しています。

##### ●電子的な証明書の添付

「技術的基準に係るガイドライン」で要求している電子的な証明書の添付についても、CI-NET LiteS は対応しています。

##### ●安全な保管、保管データの表示・印刷

CI-NET LiteS に対応した多くのソフトウェアでは、保管されている電磁的記録等（保管データ）が改ざんされてないことを証明する機能や、保管データの表示・印刷機能（見読性の確保）の組み込みが進んでいます。

以上のように、CI-NET LiteS システムは、「技術的基準に係るガイドライン」で規定されている技術的要件を満たした形で実際のデータ交換を実現しています。

上記の内容を含め CI-NET LiteS での電子契約についての概観図は次ページのようになります。

建設業法  
・  
建設業法施行令の要件

建設業法 第19条

<中略>

3 建設工事の請負契約の当事者は、前2項の規定による措置に代えて、政令で定めるところにより、当該契約の相手方の承諾を得て、電子情報処理組織を使用する方法その他の情報通信の技術を利用する方法であって、当該各項の規定による措置に準ずるものとして国土交通省令で定めるものを講ずることができる。<以下 省略>

建設業法施行令 第5条の5(建設工事の請負契約に係る情報通信の技術を利用する方法)

建設工事の請負契約の当事者は、法第19条第3項の規定により同項に規定する国土交通省令で定める措置(以下この条において「電磁的措置」という。)を講じようとするときは、国土交通省令で定めるところにより、あらかじめ、当該契約の相手方に対し、その講じる電磁的措置の種類および内容を示し、書面又は電子情報処理組織を使用する方法その他の情報通信の技術を利用する方法であって国土交通省令で定めるもの(次項において「電磁的方法」という。)による承諾を得なければならない。<以下 省略>

「電子契約について相手方に承諾を得る」  
行為として『データ交換協定書』を締結

請負契約の電子化に係る  
技術的な対応

技術的基準に係るガイドラインの要件

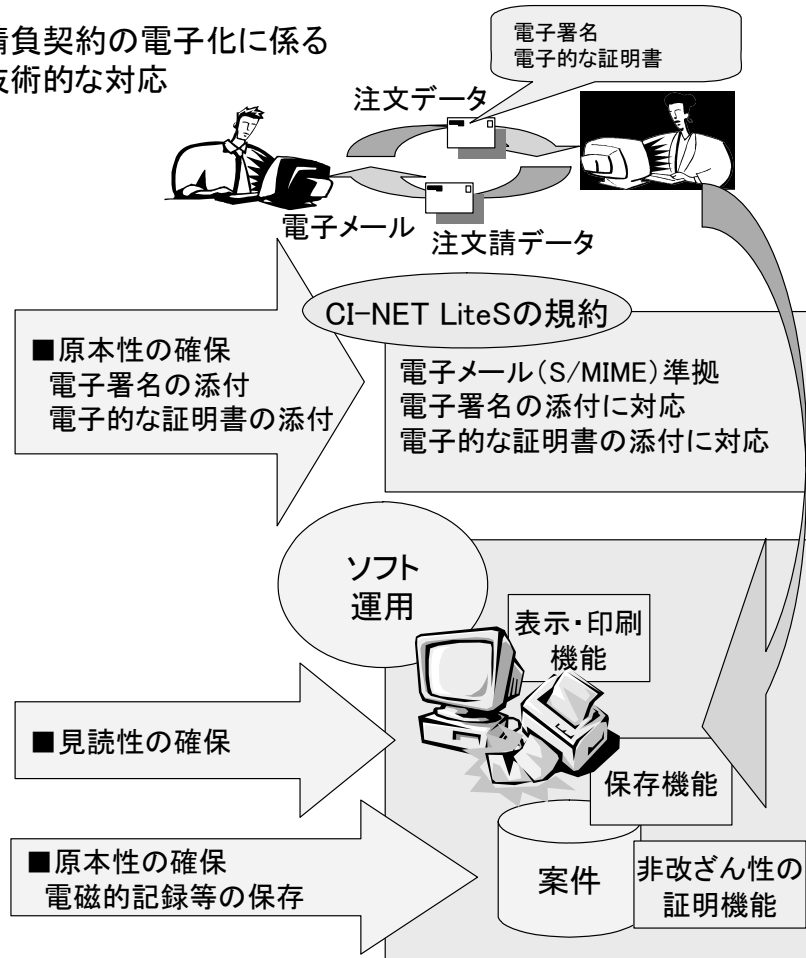


図 CI-NET LiteS の対応

## Part2 法的対応が求められている関係法規と「施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン」の対応

従来の書面交付の契約から電子化への展開、とりわけ建設業界における EDI 標準である CI-NET LiteS で建設工事の請負契約が紙の契約書から電子化されることにより、法的に要求されている業務処理場面で、その運用を考慮すべきものが出てきているものと考えられます。

その1つが「施工体制台帳」に関連した対応です。

その理由として、

- ①建設業法において、施工体制台帳に請負契約の書面の写しを添付することが義務付けられている
- ②入契法において、施工体制台帳の写しを公共工事発注者へ提出することが義務付けられている

など、法による規定があるため、その対応が具体的に求められていることによるものです。

このような背景においては、施工体制台帳に契約文書の写しを添付したり、あるいはその台帳の写しを提出したりする際、契約が電子化されるとその「写し」をどのように添付すればよいか解決すべき課題として挙がってきております。

そこで以降は、そうした課題について具体的な対応方法、すなわち施工体制台帳に係る請負契約の写し（電子データ）の添付（提出）について、国土交通省から示された「施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン」の対応の考え方やその方法を参考例としてまとめています。

## 2. 1 対応が求められる背景となっている関係法規について（建設業法・入契法の解釈について）

建設業法、入契法において、今回対象としている施工体制台帳に関する記載は以下のようなものがあります。

### ■建設業法：第二十四条の七

#### 第二十四条の七（施工体制台帳及び施工体系図の作成等）

特定建設業者は、発注者から直接建設工事を請け負った場合において、当該建設工事を施工するために締結した下請契約の請負代金の額（当該下請契約が二以上あるときは、それらの請負代金の額の総額）が政令で定める金額以上になるときは、建設工事の適正な施工を確保するため、国土交通省令で定めるところにより、当該建設工事について、下請負人の商号又は名称、当該下請負人に係る建設工事の内容及び工期その他の国土交通省令で定める事項を記載した施工体制台帳を作成し、工事現場ごとに備え置かなければならない。

<<以下 略>>

### ■建設業法施行規則：第十四条の二

#### 2 施工体制台帳には、次に掲げる書類を添付しなければならない。

一 前項第二号ロの請負契約及び同項第四号ロの下請契約に係る法第十九条第一項及び第二項の規定による書面の写し（作成特定建設業者が注文者となった下請契約以外の下請契約であつて、公共工事（公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（平成十二年法律第百二十七号）第二条第二項に規定する公共工事をいう。第十四条の四第三項において同じ。）以外の建設工事について締結されるものに係るものにあつては、請負代金の額に係る部分を除く。）

<<中 略>>

4 法第十九条第三項に規定する措置が講じられた場合にあつては、契約事項等が電子計算機に備えられたファイル又は磁気ディスク等に記録され、必要に応じ当該工事現場において電子計算機その他の機器を用いて明確に紙面に表示されるときは、当該記録をもつて第二項第一号に規定する添付書類に代えることができる。

■公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律：第十三条

(施工体制台帳の提出等)

第十三条 公共工事の受注者（建設業法第二十四条の七第一項の規定により同項に規定する施工体制台帳（以下単に「施工体制台帳」という。）を作成しなければならないこととされているものに限る。）は、作成した施工体制台帳（同項の規定により記載すべきものとされた事項に変更が生じたことに伴い新たに作成されたものを含む。）の写しを発注者に提出しなければならない。この場合においては、同条第三項の規定は、適用しない。

<<以下 略>>

上記の建設業法等から、工事現場毎に施工体制台帳を備え置くことや、「請負契約書の写し」を施工体制台帳へ添付すること、また、「施工体制台帳の写し」を公共工事発注者に提出することが求められていること等が判ります。

なお、電子契約を行った場合については、建設業法施行規則第14条の2第4項にあるように、建設業法等の関係法令に規定する要件を満たす方法（CI-NET LiteSは建設業法等の関係法令の要件を満たしている）で処理している場合、その電子契約データの見読性が確保されるのであれば、その契約データを添付書類（契約書の写し）に代えることができると明文化されています。

これらの関係法規への対応として、今般、国土交通省より「施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン」が示されました。建設業法及び入契法等の要件と「施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン」との対応関係は次ページの図のように構成されています。

建設業法第19条…(F)

建設業法第24条の7…(B)

建設業法施行令第5条の5…(G)

建設業法施行規則  
第14条の2第4項…(C)

建設業法施行規則第13条の2～4…(H)

「技術的基準に係るガイドライン」…(I)

## ■ 施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン…(A)

※ ガイドラインの要旨のみ記載。詳細は参考資料1の「関係法令等」を参照ください。

### 1. はじめに

※ガイドラインの主旨を説明。内容は省略。

### 2. 電子契約を行う場合の前提条件

- ① 電子契約の方法等についてあらかじめ相手方の承諾を得た上で、建設業法の規定を満たす契約内容とするなど、関係法令を遵守していること。
- ② 「建設業法施行規則第13条の2第2項に規定する『技術的基準』に係るガイドライン」を参考として、必要な措置を講じていること。

### 3. 建設業法に基づき工事現場に備え置く施工体制台帳の取扱い

- (1) 工事現場にPC、プリンタ等が常時設置されている場合の対応  
工事現場で電子契約の内容が確認できる環境が整備されていれば、契約内容を紙面に表示した書面や契約内容を保存したFD等を添付する必要はない。
- (2) 工事現場にPC、プリンタ等が常時設置されていない場合の対応
  - ① 電子契約の内容を印刷した書面を施工体制台帳に添付する。
  - ② ①の書面の内容が電子契約の内容と相違ない旨を、当該契約における注文者の現場代理人が誓約する書面を添付する。
  - ③ 発注者等が電子契約の内容を直接紙面に表示することを求めた場合には、必要な機器を工事現場に持ち込むこと等により対応する。
- (3) 電子契約と書面による契約が混在していることに対する措置  
施工体制台帳を構成する契約の中に電子契約と書面による契約が混在するため、施工体制台帳の一覧性を確保し、施工体制の円滑な確認を容易にするため、当面の間、(1)の要件が満たされている場合でも、電子契約の内容を印刷した書面を施工体制台帳に添付することとする。この場合、電子契約の内容と相違ない旨の誓約は必要ない。

### 4. 入契法に基づき公共工事発注者に提出する施工体制台帳の写しの取扱い

電子契約を行った場合には、以下の2つの条件を全て満たすことにより対応する。

- ① 電子契約の内容を印刷した書面を施工体制台帳の写しに添付する。
- ② ①の書面の内容が電子契約の内容と相違ない旨を、当該契約における注文者の現場代理人が誓約する書面を添付する。

なお、発注者が施工体制台帳の写しを電子的な方法で提出することを認めている場合には、当該方法で提出して差し支えない。

入契法第13条…(D)

行政手続等における情報通信の技術の利用  
に関する法律第3条第1項…(E)

(注) 図注のカッコ内の記号は後掲する参考資料の資料記号に対応している。

## 2. 2 具体的な対応について

### A. 建設業法に基づく施工体制台帳に係る具体的な運用方法について

掲題について「施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン」に示された対応方法について、例示を交えて解説します。

なお、以下の説明における「契約データ」とは、相手方の電子署名及び信頼される第三者機関（認証機関）が発行する電子証明書（電子署名を証明するもの）が付けられた電子契約データを指します。

#### (1) 施工体制台帳の取扱いに関するガイドラインの目的

施工体制台帳の取扱いに関するガイドラインでは、はじめに本ガイドラインの主旨が述べられています。詳細は下記枠内をご覧ください。

##### ■「施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン」より

###### 1. はじめに

建設工事における電子契約については、平成13年4月より、建設業法（昭和24年法律第100号）第19条第3項に基づき、一定の要件の下に認められているところである。本ガイドラインは、建設業における電子商取引の一層の推進を図るため、建設業法施行規則（昭和24年建設省令第14号）第14条の2第2項第1号に規定されている契約に係る書面の写しの施工体制台帳への添付について、建設業法施行規則第14条の2第4項に規定されている電子契約を行った場合の取扱いを明確化するものである。

#### (2) 電子契約を行う場合の前提条件

前述のとおり平成13年4月から、建設業法第19条第3項により請負工事の電子契約が認められていますが、「施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン」でも電子契約を行う場合の前提として、建設業法等の遵守並びに「技術的基準に係るガイドライン」を参考とした措置を講じることを条件としてあげています。

電子契約を行う場合の前提条件の詳細は、下記枠内及び Part 1 「請負契約の電子化について」を参照ください。

##### ■「施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン」より

###### 2. 電子契約を行う場合の前提条件について

建設工事において電子契約を行う場合には、その前提として、以下の条件を満たしていることが必要である。

- ① 電子契約の方法等についてあらかじめ当該契約の相手方の承諾を得た上で、建設業法第19条第1項各号に掲げる事項を満たす契約内容とするなど、関係法令を遵守していること。
- ② 平成13年3月30日に定めた「建設業法施行規則第13条の2第2項に規定する『技術的基準』に係るガイドライン」を参考として、必要な措置を講じていること。

なお、CI-NET LiteS のシステムは「技術的基準に係るガイドライン」の要件を満たしています。

### (3) 施工体制台帳への添付に係る対応

建設業法に基づき工事現場に備え置く施工体制台帳に添付する契約書の写しについて、電子契約を行った場合の対応は下記のいずれかの方法が考えられます。

#### 1) 当該工事現場に PC、プリンタ等が常時設置されている場合

当該工事現場（以下単に「工事現場」という）にパーソナルコンピュータ（以下「PC」という）、プリンタ等が常時設置されており、当該 PC 等のハードディスクやフロッピーディスク（以下「FD」という）等に、該当する物件の契約データが記録されており、その記録された内容が必要に応じて明確に紙面に表示できるときは、施工体制台帳に当該契約データの内容を印刷した書面を添付する必要はなく、契約内容を保存した FD 等も施工体制台帳に物理的に添付する必要もありません（図－1）。

また、当該契約データが本社・営業所等のサーバや ASP サーバ等の工事現場とは異なる場所に保存されている場合についても、必要に応じて工事現場において PC 等によりこれにアクセスし、明確に紙面に表示することができるときは、上記と同じく施工体制台帳に当該契約データの内容を印刷した書面を添付する必要はなく、契約内容を保存した FD 等も施工体制台帳に物理的に添付する必要もありません（図－2、図－3）。

#### ■「施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン」より

#### 3. 電子契約を行った場合の工事現場に備え付ける施工体制台帳の取扱いについて

##### (1) 建設業法施行規則第14条の2第4項の規定の趣旨について

建設業法施行規則第14条の2第4項に規定されているとおり、電子契約の内容がパーソナルコンピュータ（以下「PC」という。）等のハードディスクや、フロッピーディスク（以下「FD」という。）等に記録され、その記録された内容が、必要に応じ、当該工事現場（以下単に「工事現場」という。）においてPC、プリンタ等により明確に紙面に表示することができるときは、建設業法施行規則第13条の2第2項において建設工事の電子契約の要件として求められている見読性及び原本性が確保されていることから、当該契約の書面による写しを別に作成し、施工体制台帳に添付する必要はなく、FD等に当該契約の内容を保存して施工体制台帳に物理的に添付する必要もないこととしてよい。

また、当該電子契約のデータが、本社・営業所等のサーバやASPサーバ等の工事現場とは異なる場所に保存されている場合についても、必要に応じ、工事現場においてPC等によりこれにアクセスし、明確に紙面に表示することができるときは、上記と同様に取り扱って差し支えない。

※ 見読性：契約の相手方がファイルの記録を出力した書面を作成することができるものであること。

原本性：ファイルに記録された契約事項等について、改変が行われていないかどうかを確認することができる措置を講じていること。

A S P：Application Service Provider の略。ネットワーク経由でアプリケーションの機能を提供するサービス。



図-1 PC等のハードディスクに契約データを保管し、必要に応じ紙面に表示

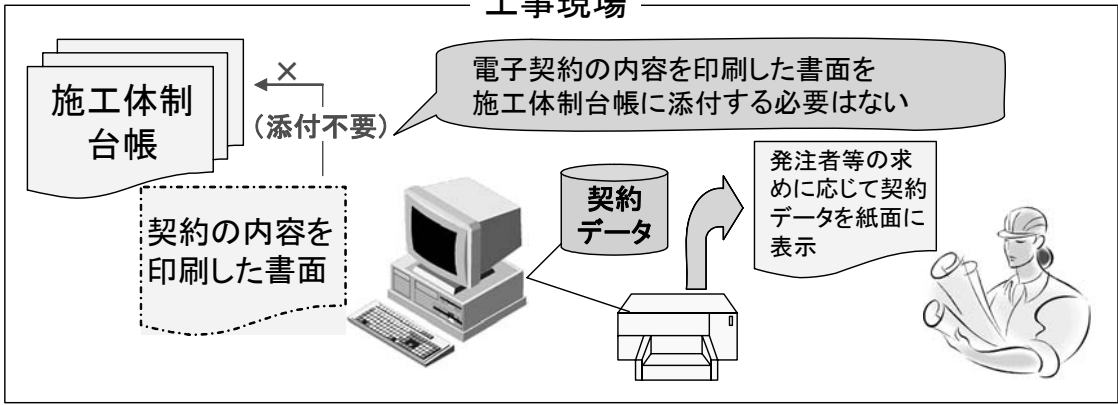


図-2 本社・営業所等の契約データ保管システムにアクセスし、必要に応じ紙面に表示

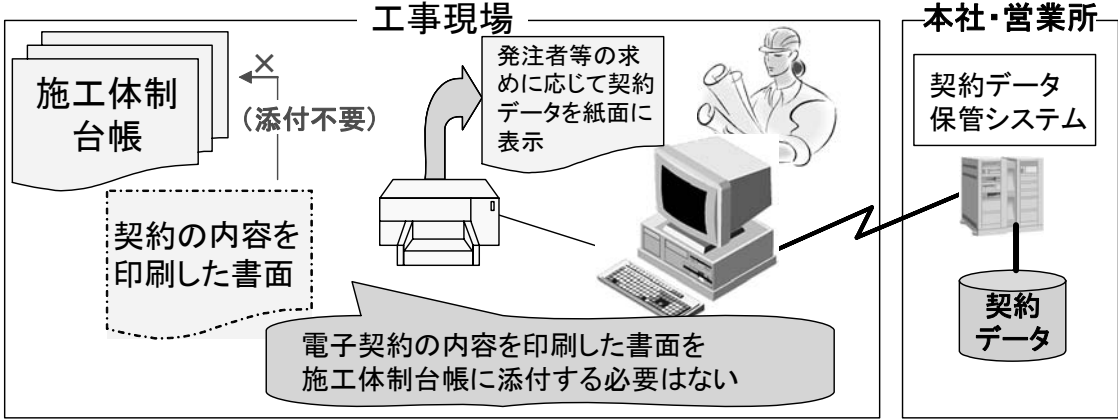
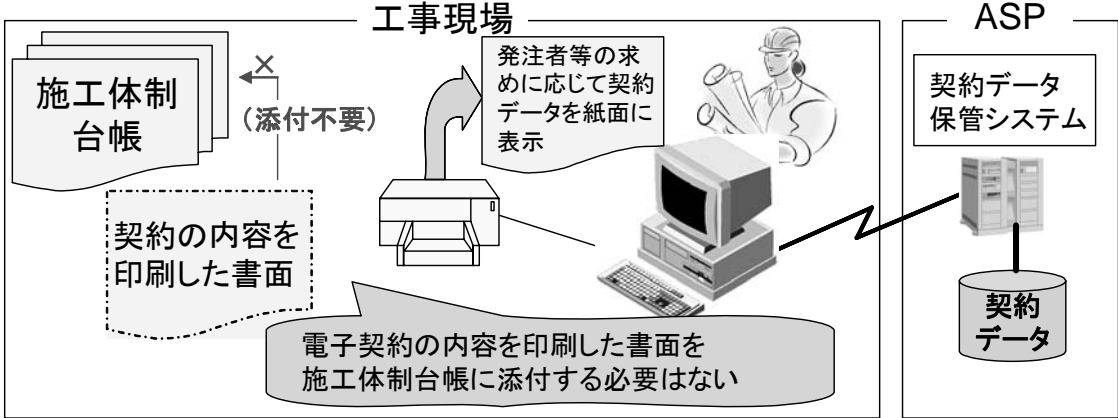


図-3 ASPの契約データ保管システムにアクセスし、必要に応じ紙面に表示



## 2) 工事現場にPC、プリンタ等が常時設置されていない場合

工事現場によっては、PC、プリンタ等が常時設置されておらず、電子契約の内容を常時紙面に表示することが困難な場合もあると考えられますが、この場合であっても、以下の3つの条件のすべてを満たすことにより対応します。

- ① 該当する電子契約の内容を本社や営業所等で紙面に印刷したものを工事現場に送付し、施工体制台帳に添付する。
- ② ①の書面の内容が当該電子契約の内容と相違ない旨を、当該契約の注文者の現場代理人（現場代理人を置いていない場合は監理技術者又は主任技術者。以下同じ。）が署名又は記名押印により誓約した書面を添付する（図－4）。
- ③ 発注者、建設業許可行政庁等が①の書面の内容に疑義を持ち、当該電子契約の内容を直接に紙面に表示することを要求した場合等には、PC、プリンタ等の必要な機器を工事現場に持ち込むこと等により、その要求に対応する。

なお、工事現場に持ち込むPC等は、当該電子契約の内容を明確に紙面に表示させることが必要となります。

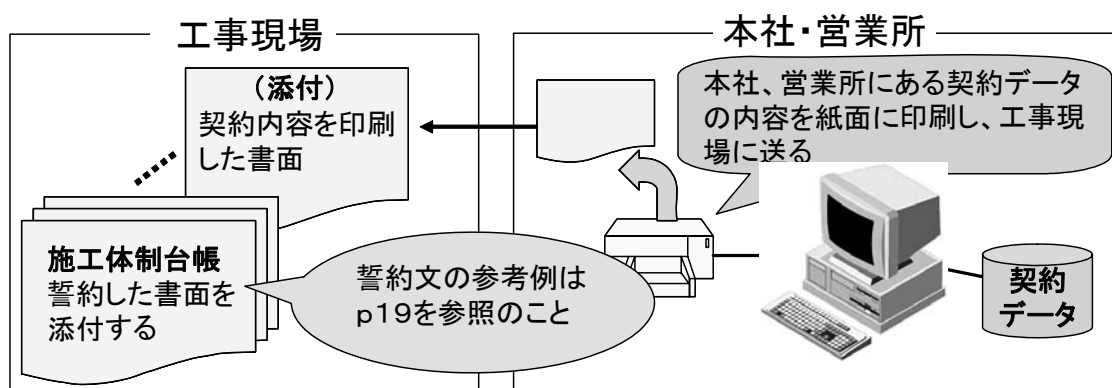
### ■「施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン」より

#### (2) 工事現場にPC、プリンタ等が常時設置されておらず、電子契約の内容を、常時、紙面に表示することが困難な場合における対応について

工事現場によっては、PC、プリンタ等が常時備え置かれていない場合もあるものと考えられるが、この場合であっても、以下の3つの条件のすべてを満たす場合には、見読性及び原本性が確保されるため、建設業法施行規則第14条の2第4項の規定に適合するものとして取り扱って差し支えない。

- ① あらかじめ当該電子契約の内容が紙面に印刷された書面が施工体制台帳に添付されていること（見読性の確保）。
- ② ①の書面の内容が当該電子契約の内容と相違ない旨が、当該契約における注文者の現場代理人（現場代理人を置いていない場合は監理技術者又は主任技術者。以下同じ。）の署名又は記名押印により誓約されている書面が添付されていること（原本性の確保）。
- ③ 発注者、建設業許可行政庁等が①の書面の内容に疑義を持ち、当該電子契約の内容を直接に紙面に表示することを要求した場合等には、請負業者が必要な機器を工事現場に持ち込むこと等により、その要求に対応すること。

図－4 本社・営業所等にある契約データの内容を印刷し、誓約した書面を台帳に添付



### 3) 電子契約と書面による契約が混在していることに対する措置

現在の電子商取引の普及状況等を勘案しますと、施工体制台帳を構成する契約の中に電子契約と書面による契約が混在し、施工体制台帳としての一覧性が確保されないこととなるため、施工体制の確認の円滑な実施を容易にする観点から、当面の間は、上記の1)の要件が満たされている場合（当該電子契約の内容がPC等のハードディスクやFD等に記録され、その記録された内容が、必要に応じ、工事現場においてPC等により明確に紙面に表示することができる場合）においても、当該電子契約の内容を紙面に印刷した書面を施工体制台帳に添付することとします（図-5）。

なお、この場合は、現場代理人の署名又は記名押印による誓約は必要ありません。

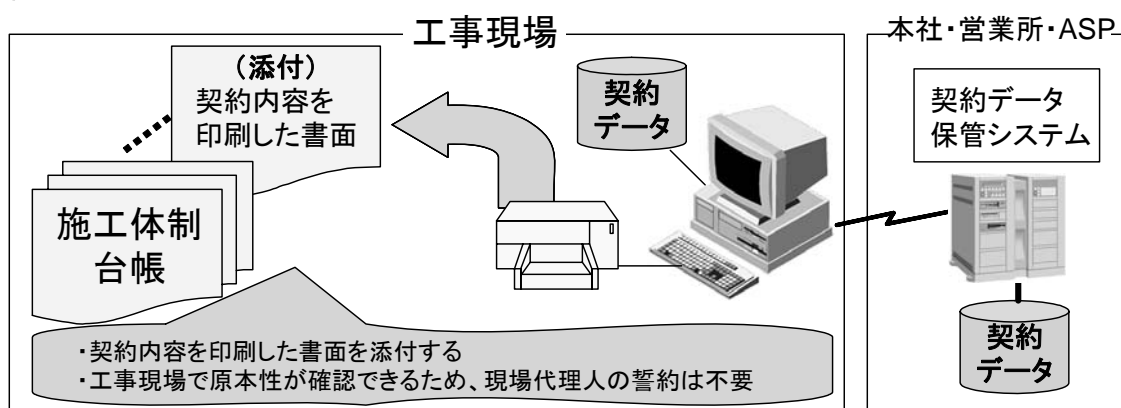
#### ■「施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン」より

##### (3) 電子契約と書面による契約が混在し、施工体制台帳としての一覧性が確保されないことに対する措置について

現在の電子商取引の普及状況等を勘案すれば、施工体制台帳を構成する契約の中に電子契約と書面による契約が混在し、施工体制台帳としての一覧性が確保されないこととなるため、施工体制の確認の円滑な実施を容易にする観点から、当面の間は、(1)の要件が満たされている場合においても、当該電子契約の内容を紙面に印刷した書面を施工体制台帳に添付することとする。

なお、この場合、上記書面の原本性は、工事現場においてPC等で確認するものであるため、現場代理人の署名又は記名押印による誓約は必要ない。

図-5 電子契約と書面の契約が混在していることに対する当面の措置



◎ 誓約について

当該電子契約の内容を印刷した書面を施工体制台帳に添付する際は、工事現場に PC、プリンタ等が設置されていない場合、書面の内容が電子契約の内容と相違ない旨を、当該契約における注文者の現場代理人（現場代理人を置いていない場合は監理技術者又は主任技術者）の署名又は記名押印により誓約された書面を添付することになっています。

誓約文の記述としては次のようなものが参考になります。

■ 誓約文の参考例

当社は請負工事の電子契約について、建設業法等において規定されている措置が講じられた方法で実施しており、電子契約の内容を紙面に印刷した下記書面の内容は、当該電子契約の内容と相違ないことを誓約します。

平成 17 年 2 月 24 日 振興建設株式会社 所属・役職  
現場代理人 振興 太郎 印

記

署名または記名押印

契約（注文）番号	受注者名	契約件名
h-200-15	〇〇鉄筋工事(株)	振興ビル鉄筋工事
h-225-10	△△電気設備(株)	振興ビル屋内配線工事
k-122-05	□□塗装(株)	振興ビル外壁塗装工事

※ 施工体制台帳に添付している契約書の写しの内、電子契約に該当している書面が一意に特定できる項目を記すことが望まれます。

新たに電子契約を行った場合、誓約書面も新たに追加して施工体制台帳に添付する

## B. 入契法に基づく施工体制台帳に係る具体的な運用方法について

「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律」第13条第1項により、公共工事の受注者は、その発注者に対し、作成した施工体制台帳の写しを提出することとされています。ここでは、この入契法への対応について「施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン」で示されている対応方法を参考例として以下に示します。

なお、以下の説明における「契約データ」とは、相手方の電子署名及び信頼される第三者機関（認証機関）が発行する電子証明書（電子署名を証明するもの）が付けられた電子契約データを指します。

### (1) 施工体制台帳の取扱いに関するガイドラインの目的

施工体制台帳の取扱いに関するガイドラインでは、はじめに本ガイドラインの主旨が述べられています。詳細は「A. 建設業法に基づく施工体制台帳に係る具体的な運用方法について」の(1)施工体制台帳の取扱いに関するガイドラインの目的（p14）を参照ください。

### (2) 電子契約を行う場合の前提条件

電子契約を行う場合の前提条件については、「A. 建設業法に基づく施工体制台帳に係る具体的な運用方法について」の(2) 電子契約を行う場合の前提条件（p14）を参照ください。

### (3) 施工体制台帳の写しの提出方法

公共工事の受注者は、その発注者に対し、作成した施工体制台帳の写しを提出することとされていますが、電子契約を行った場合には、以下の2つの条件のすべてを満たすことにより対応します。

- ① 該当する電子契約の内容を印刷した書面を、施工体制台帳の写しに添付する。
- ② ①の書面の内容が当該電子契約の内容と相違ない旨を、当該契約の注文者の現場代理人（現場代理人を置いていない場合は監理技術者又は主任技術者。）が署名又は記名押印により誓約した書面を添付する（図－6）。※誓約文の参考例はp19を参照のこと

なお、発注者が電子データでの提出を認めている場合には、当該電子契約データをFD等の媒体に入れて提出するなど発注者の指定する方法に従うこととします。その場合は当該契約データの内容を確認するためのビューワーも必要となりますので、契約データと共にビューワーツール（参考資料2を参照）を用意する必要があります。

■「施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン」より抜粋

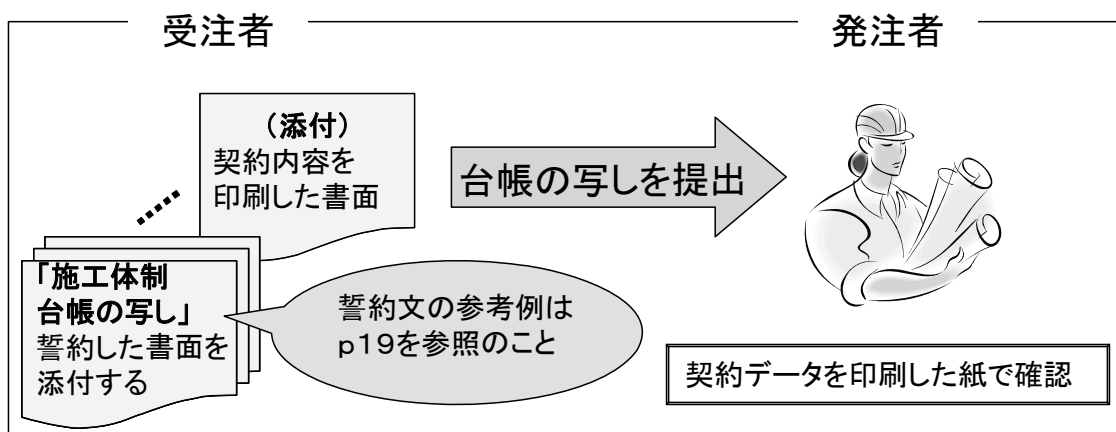
4. 電子契約を行った場合の公共工事発注者に提出する施工体制台帳の写しの取扱いについて

公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（平成12年法律第127号）第13条第1項により、公共工事の受注者は、その発注者に対し、作成した施工体制台帳の写しを提出することとされているが、電子契約を行った場合には、以下の2つの条件のすべてを満たさなければならないこととする。

- ① 当該電子契約の内容が紙面に印刷された書面が施工体制台帳の写しに添付されていること（見読性の確保）。
- ② ①の書面の内容が当該電子契約の内容と相違ない旨が、当該契約における注文者の現場代理人の署名又は記名押印により誓約されている書面が添付されていること（原本性の確保）。

なお、発注者が、行政手続等における情報通信の技術の利用に関する法律（平成14年法律第151号）第3条第1項の規定に基づき、施工体制台帳の写しを電子的な方法で提出することを認めている場合には、当該方法で提出して差し支えない。

図-6 契約データの内容を印刷した書面を添付し、誓約した書面を台帳の写しに添付して提出



## 参考資料 目次

参考資料 1 : 関係法令等	23
■ 施工体制台帳への添付（提出）について	
A) 電子契約を行った場合の施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン	23
B) 建設業法（第 24 条の 7）	25
C) 建設業法施行規則（第 14 条の 2）	25
D) 公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（第 13 条）	27
E) 行政手続等における情報通信の技術の利用に関する法律（第 3 条）	27
■ 請負工事に関する契約の電子化について	
F) 建設業法（第 18 条～第 19 条）	28
G) 建設業法施行令（第 5 条の 5）	29
H) 建設業法施行規則（第 13 条の 2～4）	29
I) 建設業法施行規則第 13 条の 2 第二項に規定する 「技術的基準」に係るガイドライン	30
J) 建設省経建発第 132 号、133 号（注文書及び請書による 契約の締結について）	32
参考資料 2 : 電子契約内容を確認するためのビューワーツールについて	33
参考資料 3 : 用語解説	34

## 参考資料1:関係法令等

### ■施工体制台帳への添付(提出)について

#### A) 電子契約を行った場合の施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン

##### 電子契約を行った場合の施工体制台帳の取扱いに関するガイドライン

平成17年3月3日  
国土交通省

#### 1. はじめに

建設工事における電子契約については、平成13年4月より、建設業法（昭和24年法律第100号）第19条第3項に基づき、一定の要件の下に認められているところである。本ガイドラインは、建設業における電子商取引の一層の推進を図るため、建設業法施行規則（昭和24年建設省令第14号）第14条の2第2項第1号に規定されている契約に係る書面の写しの施工体制台帳への添付について、建設業法施行規則第14条の2第4項に規定されている電子契約を行った場合の取扱いを明確化するものである。

#### 2. 電子契約を行う場合の前提条件について

建設工事において電子契約を行う場合には、その前提として、以下の条件を満たしていることが必要である。

- ① 電子契約の方法等についてあらかじめ当該契約の相手方の承諾を得た上で、建設業法第19条第1項各号に掲げる事項を満たす契約内容とするなど、関係法令を遵守していること。
- ② 平成13年3月30日に定めた「建設業法施行規則第13条の2第2項に規定する『技術的基準』に係るガイドライン」を参考として、必要な措置を講じていること。

#### 3. 電子契約を行った場合の工事現場に備え付ける施工体制台帳の取扱いについて

##### (1) 建設業法施行規則第14条の2第4項の規定の趣旨について

建設業法施行規則第14条の2第4項に規定されているとおり、電子契約の内容がパーソナルコンピュータ（以下「PC」という。）等のハードディスクや、フロッピーディスク（以下「FD」という。）等に記録され、その記録された内容が、必要に応じ、当該工事現場（以下単に「工事現場」という。）においてPC、プリンタ等により明確に紙面に表示することができるときは、建設業法施行規則第13条の2第2項において建設工事の電子契約の要件として求められている見読性及び原本性が確保されていることから、当該契約の書面による写しを別に作成し、施工体制台帳に添付する必要はなく、FD等に当該契約の内容を保存して施工体制台帳に物理的に添付する必要もないこととしてよい。

また、当該電子契約のデータが、本社・営業所等のサーバやASPサーバ等の工事現場とは異なる場所に保存されている場合についても、必要に応じ、工事現場においてPC等によりこれにアクセスし、明確に紙面に表示することができるときは、上記と同様に取り扱って差し支えない。

※ 見読性：契約の相手方がファイルの記録を出力した書面を作成することができるものであること。

原本性：ファイルに記録された契約事項等について、改変が行われていないかどうかを確認することができる措置を講じていること。

ASP：Application Service Providerの略。ネットワーク経由でアプリケーションの機能を提供するサービス。



(2) 工事現場にPC、プリンタ等が常時設置されておらず、電子契約の内容を、常時、紙面に表示することが困難な場合における対応について

工事現場によっては、PC、プリンタ等が常時備え置かれていない場合もあるものと考えられるが、この場合であっても、以下の3つの条件のすべてを満たす場合には、見読性及び原本性が確保されるため、建設業法施行規則第14条の2第4項の規定に適合するものとして取り扱って差し支えない。

- ① あらかじめ当該電子契約の内容が紙面に印刷された書面が施工体制台帳に添付されていること（見読性の確保）。
- ② ①の書面の内容が当該電子契約の内容と相違ない旨が、当該契約における注文者の現場代理人（現場代理人を置いていない場合は監理技術者又は主任技術者。以下同じ。）の署名又は記名押印により誓約されている書面が添付されていること（原本性の確保）。
- ③ 発注者、建設業許可行政庁等が①の書面の内容に疑義を持ち、当該電子契約の内容を直接に紙面に表示することを要求した場合等には、請負業者が必要な機器を工事現場に持ち込むこと等により、その要求に対応すること。

(3) 電子契約と書面による契約が混在し、施工体制台帳としての一覧性が確保されないことに対する措置について

現在の電子商取引の普及状況等を勘案すれば、施工体制台帳を構成する契約の中に電子契約と書面による契約が混在し、施工体制台帳としての一覧性が確保されないこととなるため、施工体制の確認の円滑な実施を容易にする観点から、当面の間は、(1)の要件が満たされている場合においても、当該電子契約の内容を紙面に印刷した書面を施工体制台帳に添付することとする。

なお、この場合、上記書面の原本性は、工事現場においてPC等で確認するものであるため、現場代理人の署名又は記名押印による誓約は必要ない。

4. 電子契約を行った場合の公共工事発注者に提出する施工体制台帳の写しの取扱いについて

公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（平成12年法律第127号）第13条第1項により、公共工事の受注者は、その発注者に対し、作成した施工体制台帳の写しを提出することとされているが、電子契約を行った場合には、以下の2つの条件のすべてを満たさなければならないこととする。

- ① 当該電子契約の内容が紙面に印刷された書面が施工体制台帳の写しに添付されていること（見読性の確保）。
- ② ①の書面の内容が当該電子契約の内容と相違ない旨が、当該契約における注文者の現場代理人の署名又は記名押印により誓約されている書面が添付されていること（原本性の確保）。

なお、発注者が、行政手続等における情報通信の技術の利用に関する法律（平成14年法律第151号）第3条第1項の規定に基づき、施工体制台帳の写しを電子的な方法で提出することを認めている場合には、当該方法で提出して差し支えない。

## B)建設業法(抄)

(昭和24年5月24日 法律第100号)

### 第24条の7 (施工体制台帳及び施工体系図の作成等)

特定建設業者は、発注者から直接建設工事を請け負った場合において、当該建設工事を施工するために締結した下請契約の請負代金の額(当該下請契約が二以上あるときは、それらの請負代金の額の総額)が政令で定める金額以上になるときは、建設工事の適正な施工を確保するため、国土交通省令で定めるところにより、当該建設工事について、下請負人の商号又は名称、当該下請負人に係る建設工事の内容及び工期その他の国土交通省令で定める事項を記載した施工体制台帳を作成し、工事現場ごとに備え置かなければならない。

2 前項の建設工事の下請負人は、その請け負った建設工事を他の建設業を営む者に請け負わせたときは、国土交通省令で定めるところにより、同項の特定建設業者に対して、当該他の建設業を営む者の商号又は名称、当該者の請け負った建設工事の内容及び工期その他の国土交通省令で定める事項を通知しなければならない。

3 第一項の特定建設業者は、同項の発注者から請求があつたときは、同項の規定により備え置かれた施工体制台帳を、その発注者の閲覧に供しなければならない。

4 第一項の特定建設業者は、国土交通省令で定めるところにより、当該建設工事における各下請負人の施工の分担関係を表示した施工体系図を作成し、これを当該工事現場の見やすい場所に掲げなければならない。

## C)建設業法施行規則(抄)

(昭和24年7月28日 建設省令第14号)

### (施工体制台帳の記載事項等)

第14条の2 法第24条の7第一項の国土交通省令で定める事項は、次のとおりとする。

一 作成特定建設業者(法第24条の7第一項の規定により施工体制台帳を作成する場合における当該特定建設業者をいう。以下同じ。)が許可を受けて営む建設業の種類

二 作成特定建設業者が請け負った建設工事に関する次に掲げる事項

イ 建設工事の名称、内容及び工期

ロ 発注者と請負契約を締結した年月日、当該発注者の商号、名称又は氏名及び住所並びに当該請負契約を締結した営業所の名称及び所在地

ハ 発注者が監督員を置くときは、当該監督員の氏名及び法第19条の2第二項に規定する通知事項

ニ 作成特定建設業者が現場代理人を置くときは、当該現場代理人の氏名及び法第19条の2第一項に規定する通知事項

ホ 監理技術者の氏名、その者が有する監理技術者資格及びその者が専任の監理技術者であるか否かの別

ヘ 法第26条の2第一項又は第二項の規定により建設工事の施工の技術上の管理をつかさどる者でホの監理技術者以外のものを置くときは、その者の氏名、その者が管理をつかさどる建設工事の内容及びその有する主任技術者資格(建設業の種類に応じ、法第7条第二号イ若しくはロに規定する実務の経験若しくは学科の修得又は同号ハの規定による国土交通大臣の認定があることをいう。以下同じ。)

三 前号の建設工事の下請負人に関する次に掲げる事項

イ 商号又は名称及び住所

ロ 当該下請負人が建設業者であるときは、その者の許可番号及びその請け負った建設工事に係る許可を受けた建設業の種類

四 前号の下請負人が請け負った建設工事に関する次に掲げる事項

イ 建設工事の名称、内容及び工期

ロ 当該下請負人が注文者と下請契約を締結した年月日

ハ 注文者が監督員を置くときは、当該監督員の氏名及び法第19条の2第二項に規定する通知事項

ニ 当該下請負人が現場代理人を置くときは、当該現場代理人の氏名及び法第19条の2第一項に規定する通知事項

ホ 当該下請負人が建設業者であるときは、その者が置く主任技術者の氏名、当該主任技術者が有する主任技術者資格及び当該主任技術者が専任の者であるか否かの別

ヘ 当該下請負人が法第26条の2第一項又は第二項の規定により建設工事の施工の技術上の管理をつかさどる者でホの主任技術者以外のものを置くときは、当該者の氏名、その者が管理をつかさどる建設工事の内容及びその有する主任技術者資格

ト 当該建設工事が作成特定建設業者の請け負わせたものであるときは、当該建設工事について請負契約を締結した作成特定建設業者の営業所の名称及び所在地

2 施工体制台帳には、次に掲げる書類を添付しなければならない。

一 前項第二号ロの請負契約及び同項第四号ロの下請契約に係る法第19条第一項及び第二項の規定による書面の写し（作成特定建設業者が注文者となった下請契約以外の下請契約であって、公共工事（公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（平成12年法律第127号）第2条第二項に規定する公共工事をいう。第14条の4第三項において同じ。）以外の建設工事について締結されるものに係るものにあつては、請負代金の額に係る部分を除く。）

二 前項第二号ホの監理技術者が監理技術者資格を有することを証する書面（当該監理技術者が法第26条第四項の規定により選任しなければならない者であるときは、監理技術者資格者証の写しに限る。）及び当該監理技術者が作成特定建設業者に雇用期間を特に限定することなく雇用されている者であることを証する書面又はこれらの写し

三 前項第二号へに規定する者を置くときは、その者が主任技術者資格を有することを証する書面及びその者が作成特定建設業者に雇用期間を特に限定することなく雇用されている者であることを証する書面又はこれらの写し

3 第一項各号に掲げる事項が電子計算機に備えられたファイル又は磁気ディスク等に記録され、必要に応じ当該工事現場において電子計算機その他の機器を用いて明確に紙面に表示されるときは、当該記録をもつて法第24条の7第一項に規定する施工体制台帳への記載に代えることができる。

4 法第19条第三項に規定する措置が講じられた場合にあつては、契約事項等が電子計算機に備えられたファイル又は磁気ディスク等に記録され、必要に応じ当該工事現場において電子計算機その他の機器を用いて明確に紙面に表示されるときは、当該記録をもつて第二項第一号に規定する添付書類に代えることができる。

## D) 公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（抄）

（平成 12 年 11 月 27 日 法律第 127 号）

（施工体制台帳の提出等）

第 13 条 公共工事の受注者（建設業法第 24 条の 7 第一項の規定により同項に規定する施工体制台帳（以下単に「施工体制台帳」という。）を作成しなければならないこととされているものに限る。）は、作成した施工体制台帳（同項の規定により記載すべきものとされた事項に変更が生じたことに伴い新たに作成されたものを含む。）の写しを発注者に提出しなければならない。この場合においては、同条第三項の規定は、適用しない。

2 前項の公共工事の受注者は、発注者から、公共工事の施工の技術上の管理をつかさどる者（次条において「施工技術者」という。）の設置の状況その他の工事現場の施工体制が施工体制台帳の記載に合致しているかどうかの点検を求められたときは、これを受けることを拒んではならない。

3 第一項の公共工事の受注者についての建設業法第 24 条の 7 第四項の規定の適用については、同項中「見やすい場所」とあるのは、「工事関係者が見やすい場所及び公衆が見やすい場所」とする。

## E) 行政手続等における情報通信の技術の利用に関する法律（抄）

（平成 14 年 12 月 13 日 法律第 151 号）

（電子情報処理組織による申請等）

第 3 条 行政機関等は、申請等のうち当該申請等に関する他の法令の規定により書面等により行うこととしているものについては、当該法令の規定にかかわらず、主務省令で定めるところにより、電子情報処理組織（行政機関等の使用に係る電子計算機（入出力装置を含む。以下同じ。）と申請等をする者の使用に係る電子計算機とを電気通信回線で接続した電子情報処理組織をいう。）を使用して行わせることができる。

2 前項の規定により行われた申請等については、当該申請等を書面等により行うものとして規定した申請等に関する法令の規定に規定する書面等により行われたものとみなして、当該申請等に関する法令の規定を適用する。

3 第 1 項の規定により行われた申請等は、同項の行政機関等の使用に係る電子計算機に備えられたファイルへの記録がされた時に当該行政機関等に到達したものとみなす。

4 第 1 項の場合において、行政機関等は、当該申請等に関する他の法令の規定により署名等を行うこととしているものについては、当該法令の規定にかかわらず、氏名又は名称を明らかにする措置であって主務省令で定めるものをもって当該署名等に代えさせることができる。

## ■請負工事に関する契約の電子化について

### F)建設業法(抄)

(昭和24年5月24日 法律第100号)

#### 第18条(建設工事の請負契約の原則)

建設工事の請負契約の当事者は、各々の対等な立場における合意に基いて公正な契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行しなければならない。

#### 第19条(建設工事の請負契約の内容)

建設工事の請負契約の当事者は、前条の趣旨に従って、契約の締結に際して次に掲げる事項を書面に記載し、署名又は記名押印をして相互に交付しなければならない。

一 工事内容

二 請負代金の額

三 工事着手の時期及び工事完成の時期

四 請負代金の全部又は一部の前金払又は出来形部分に対する支払の定めをするときは、その支払の時期及び方法

五 当事者の一方から設計変更又は工事着手の延期若しくは工事の全部若しくは一部の中止の申出があつた場合における工期の変更、請負代金の額の変更又は損害の負担及びそれらの額の算定方法に関する定め

六 天災その他不可抗力による工期の変更又は損害の負担及びその額の算定方法に関する定め

七 価格等(物価統制令(昭和21年勅令第118号)第2条に規定する価格等をいう。)の変動若しくは変更に基づく請負代金の額又は工事内容の変更

七の二 工事の施工により第三者が損害を受けた場合における賠償金の負担に関する定め

七の三 注文者が工事に使用する資材を提供し、又は建設機械その他の機械を貸与するときは、その内容及び方法に関する定め

八 注文者が工事の全部又は一部の完成を確認するための検査の時期及び方法並びに引渡しの時期

九 工事完成後における請負代金の支払の時期及び方法

十 各当事者の履行の遅滞その他債務の不履行の場合における遅延利息、違約金その他の損害金

十一 契約に関する紛争の解決方法

2 請負契約の当事者は、請負契約の内容で前項に掲げる事項に該当するものを変更するときは、その変更の内容を書面に記載し、署名又は記名押印をして相互に交付しなければならない。

3 建設工事の請負契約の当事者は、前2項の規定による措置に代えて、政令で定めるところにより、当該契約の相手方の承諾を得て、電子情報処理組織を使用する方法その他の情報通信の技術を利用する方法であつて、当該各項の規定による措置に準ずるものとして国土交通省令で定めるものを講ずることができる。この場合において、当該国土交通省令で定める措置を講じた者は、当該各項の規定による措置を講じたものとみなす。

## G)建設業法施行令(抄)

(昭和31年8月29日 政令第273号)

### 第5条の5 (建設工事の請負契約に係る情報通信の技術を利用する方法)

建設工事の請負契約の当事者は、法第19条第3項の規定により同項に規定する国土交通省令で定める措置(以下この条において「電磁的措置」という。)を講じようとするときは、国土交通省令で定めるところにより、あらかじめ、当該契約の相手方に対し、その講じる電磁的措置の種類および内容を示し、書面又は電子情報処理組織を使用する方法その他の情報通信の技術を利用する方法であって国土交通省令で定めるもの(次項において「電磁的方法」という。)による承諾を得なければならない。

- 2 前項の規定による承諾を得た建設工事の請負契約の当事者は、当該契約の相手方から書面又は電磁的方法により当該承諾を撤回する旨の申出があつたときは、法第19条第一項又は第二項の規定による措置に代えて電磁的措置を講じてはならない。ただし、当該契約の相手方が再び同項の規定による承諾をした場合は、この限りでない。

## H)建設業法施行規則(抄)

(昭和24年7月28日 建設省令14号)

### 第13条の2 (建設工事の請負契約に係る情報通信の技術を利用する方法)

法第19条第3項の国土交通省令で定める措置は、次に掲げる措置とする。

- 一 電子情報処理組織を使用する措置のうちイ又はロに掲げるもの
    - イ 建設工事の請負契約の当事者の使用に係る電子計算機(入出力装置を含む。以下同じ。)と当該契約の相手方の使用に係る電子計算機とを接続する電気通信回線を通じて送信し、受信者の使用に係る電子計算機に備えられたファイルに記録する措置
    - ロ 建設工事の請負契約の当事者の使用に係る電子計算機に備えられたファイルに記録された同条第1項に掲げる事項又は請負契約の内容で同項に掲げる事項に該当するもの変更の内容(以下「契約事項等」という。)を電気通信回線を通じて当該契約の相手方の閲覧に供し、当該契約の相手方の使用に係る電子計算機に備えられたファイルに当該契約事項等を記録する措置
  - 二 磁気ディスク、シー・ディー・ロムその他これらに準ずる方法により一定の事項を確実に記録しておくことができる物(以下「磁気ディスク等」という。)をもつて調製するファイルに契約事項等を記録したものを交付する措置
- 2 前項に掲げる措置は、次に掲げる技術的基準に適合するものでなければならない。
    - 一 当該契約の相手方がファイルへの記録を出力することによる書面を作成することができるものであること。
    - 二 ファイルに記録された契約事項等について、改変が行われていないかどうかを確認することができる措置を講じていること。
  - 3 第一項第一号の「電子情報処理組織」とは、建設工事の請負契約の当事者の使用に係る電子計算機と、当該契約の相手方の使用に係る電子計算機とを電気通信回線で接続した電子情報処理組織をいう。

### 第13条の3

令第5条の5第一項の規定により示すべき措置の種類及び内容は、次に掲げる事項とする。

- 一 前条第一項に規定する措置のうち建設工事の請負契約の当事者が講じるもの
- 二 ファイルへの記録の方式

### 第13条の4

令第5条の5第一項の国土交通省令で定める方法は、次に掲げる方法とする。

- 一 電子情報処理組織を使用する方法のうちイ又はロに掲げるもの

- イ 建設工事の請負契約の当事者の使用に係る電子計算機と当該契約の相手方の使用に係る電子計算機とを接続する電気通信回線を通じて送信し、受信者の使用に係る電子計算機に備えられたファイルに記録する方法
  - ロ 建設工事の請負契約の当事者の使用に係る電子計算機に備えられたファイルに記録された法第19条第三項の承諾をする旨又は当該承諾を撤回する旨を電気通信回線を通じて当該契約の相手方の閲覧に供し、当該契約の相手方の使用に係る電子計算機に備えられたファイルに当該承諾をする旨又は当該承諾を撤回する旨を記録する方法
  - 二 磁気ディスク等をもつて調製するファイルに当該承諾をする旨又は当該承諾を撤回する旨を記録したものを交付する方法
- 2 前項第一号の「電子情報処理組織」とは、建設工事の請負契約の当事者の使用に係る電子計算機と、当該契約の相手方の使用に係る電子計算機とを電気通信回線で接続した電子情報処理組織をいう。

**I)建設業法施行規則第13条の2 第二項に規定する「技術的基準」に係る  
ガイドライン**

■建設業法施行規則第13条の2第二項に規定する「技術的基準」に係るガイドライン  
平成13年3月30日  
国土交通省

1. はじめに

国土交通省では、適切な電子商取引の普及を通じて、建設産業の健全な発達を確保するため、平成12年に成立した書面の交付等に関する情報通信の技術の利用のための関係法律の整備に関する法律(平成12年法律第126号)において、建設業法(昭和24年法律第100号)を改正し、書面の交付、書面による手続等が義務付けられている規定について、一定の技術的要件の下に情報通信技術の利用による代替措置を認めることとしたところである(平成13年4月1日施行)。

今般、契約当事者間の紛争を防止する等安全な電子商取引を促進する観点から、自己責任の下に情報通信の技術の利用により建設工事の請負契約を締結しようとする者の参考として、同法施行規則(以下「規則」という。)第13条の2第二項(建設業法施行規則等の一部を改正する省令(平成13年国土交通省令第42号)により追加)に規定する「技術的基準」に係るガイドラインを定めることとする。

2. 見読性の確保について(規則第13条の2第二項第一号関係)

情報通信の技術を利用した方法により締結された建設工事の請負契約に係る建設業法第19条第1項に掲げる事項又は請負契約の内容で同項に掲げる事項に該当するものの変更の内容(以下「契約事項等」という。)の電磁的記録そのものは見読不可能であるので、当該記録をディスプレイ、書面等に速やかかつ整然と表示できるようにシステムを整備しておくことが必要である。

また、電磁的記録の特長を活かし、関連する記録を迅速に取り出せるよう、適切な検索機能を備えておくことが望ましい。

3. 原本性の確保について(規則第13条の2第二項第二号関係)

建設工事の請負契約は、一般的に契約金額が大きく、契約期間も長期にわたる等の特徴があり、契約当事者間の紛争を防止する観点からも、契約事項等を記録した電磁的記録の原本性確保が重要である。このため、情報通信技術を利用した方法を用いて契約を締結する場合には、以下に掲げる措置又はこれと同等の効力を有すると認められる措置を講じることにより、契約事項等の電磁的記録の原本性を確保する必要がある。

- (1) 公開鍵暗号方式による電子署名

情報通信の技術を利用した方法により行われる契約は、当事者が対面して書面により行う契約と比べ、契約事項等が改ざんされてもその痕跡が残らないなどの問題があり、有効な対応策を講じておく必要がある。

このため、情報通信の技術を利用した方法により契約を締結しようとする場合には、契約事項等を記録した電磁的記録そのものに加え、当該記録を十分な強度を有する暗号技術により暗号化したもの及びこの暗号文を復号するために必要となる公開鍵を添付して相手方に送信する、いわゆる公開鍵暗号方式を採用する必要がある。

(2) 電子的な証明書の添付

(1)の公開鍵暗号方式を採用した場合、添付された公開鍵が真に契約をしようとしている相手方のものであるのか、他人がその者になりすましていないかという確認を行う必要がある。

このため、(1)の措置に加え、当該公開鍵が間違いなく送付した者のものであることを示す信頼される第三者機関が発行する電子的な証明書を添付して相手方に送信する必要がある。この場合の信頼される第三者機関とは、電子認証事務を取り扱う登記所、電子署名及び認証業務に関する法律(平成12年法律第102号)第4条に規定する特定認証機関等が該当するものと考えられる。

(3) 電磁的記録等の保存

建設業を営む者が適切な経営を行っていくためには、自ら締結した請負契約の内容を適切に整理・保存して、建設工事の進行管理を行っていくことが重要であり、情報通信の技術を利用した方法により締結された契約であってもその契約事項等の電磁的記録等を適切に保存しておく必要がある。

その際、保管されている電磁的記録が改ざんされていないことを自ら証明できるシステムを整備しておく必要がある。また、必要に応じて、信頼される第三者機関において当該記録に関する記録を保管し、原本性の証明を受けられるような措置を講じておくことも有効であると考えられる。



## J)建設省経建発第132号、133号（注文書及び請書による契約について）

■各都道府県主管部局長あて 建設省経建発第132号

■各建設業者団体の長あて 建設省経建発第133号

平成12年6月29日

### 注文書及び請書による契約の締結について

#### 記

1 注文書・請書による請負契約を締結する場合において、次の（1）又は（2）の区分に従い、それぞれ各号のすべての要件を満たすときは、建設業法（以下「法」という。）第19条第一項の規定に違反しないものであること。

（1）当事者間で基本契約書を締結した上で、具体の取引については注文書及び請書の交換による場合

- ① 基本契約書には、個別の注文書及び請書に記載される事項を除き、法第19条第一項各号に掲げる事項を記載し、当事者の署名又は記名押印をして相互に交付すること。
- ② 注文書及び請書には、法第19条第一項第一号から第三号までに掲げる事項その他必要な事項を記載すること。
- ③ 注文書及び請書には、それぞれ注文書及び請書に記載されている事項以外の事項については基本契約書の定めによるべきことが明記されていること。
- ④ 注文書には注文者が、請書には請負者がそれぞれ署名又は記名押印すること。

（2）注文書及び請書の交換のみによる場合

- ① 注文書及び請書のそれぞれに、同内容の基本契約約款を添付又は印刷すること。
- ② 基本契約約款には、注文書及び請書の個別的記載事項を除き、法第19条第一項各号に掲げる事項を記載すること。
- ③ 注文書又は請書と基本契約約款が複数枚に及ぶ場合には、割印を押すこと。
- ④ 注文書及び請書の個別的記載欄には、法第19条第一項第一号から第三号までに掲げる事項その他必要な事項を記載すること。
- ⑤ 注文書及び請書の個別的記載欄には、それぞれの個別的記載欄に記載されている事項以外の事項については基本契約約款の定めによるべきことが明記されていること。
- ⑥ 注文書には注文者が、請書には請負者がそれぞれ署名又は記名押印すること。

2 注文書・請書による請負契約を変更する場合において、当該変更内容が注文書及び請書の個別的記載事項に係るもののみであるときは、次によることができる。

- ① 注文書及び請書の双方に変更内容が明記されていること。
- ② 注文書には注文者が、請書には請負者がそれぞれ署名又は記名押印すること。

ただし、当該変更内容に注文書及び請書の個別的記載事項以外のものが含まれる場合には、当該変更の内容を書面に記載し、署名又は記名押印をして相互に交付すること。

## 参考資料2: 電子契約内容を確認するためのビューワーツールについて

本資料の「B. 入契法に基づく施工体制台帳に係る具体的な運用方法について」の「(3) 施工体制台帳の写しの提出方法」に記載している電子契約内容を確認するためのビューワーツールは、一般的には以下の機能やメッセージ（主に注文業務に関連するもの）に対応していること等が求められるものと想定されます。

### 1. 必要な機能

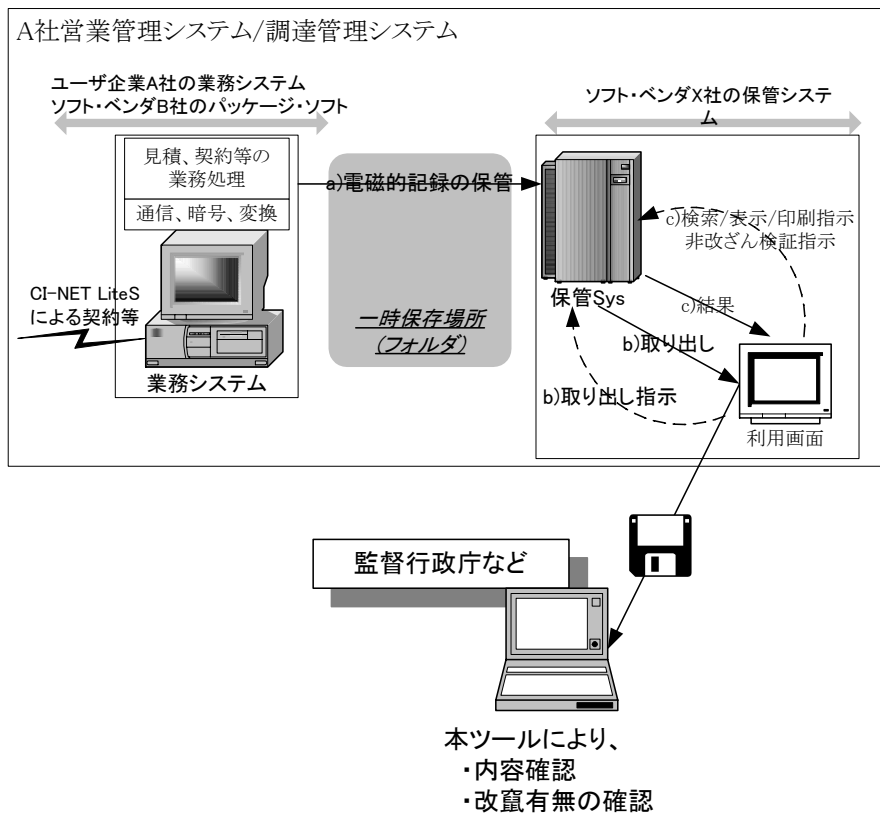
- 1) 電子契約データ案件の検索
- 2) 電子契約データの案件内容\*の画面または書面への表示機能
- 3) 電子契約データの改ざんチェック機能

【補足】\*：案件内容の画面または書面への表示は、建設業法 19 条（建設工事の請負契約の内容）に記載されている項目等。

### 2. 対応すべきメッセージ

確定注文メッセージ、注文請けメッセージ、鑑項目合意変更申込メッセージ、鑑項目合意変更承諾メッセージ、合意解除申込メッセージ、合意解除承諾メッセージ、一方的解除通知メッセージ、合意打切申込、合意打切承諾、一方的打切通知

### 3. 想定される利用例



なお CI-NET では、会員企業及び公共発注者に対して、上記機能等を満たしたビューワーツールの利用を支援しています。

### 参考資料3:用語解説

#### ASP(アプリケーション・サービス・プロバイダ:Application Service Provider)

コンピュータ・ソフトウェアを販売する代わりに、ネットワーク経由でソフトの機能だけを有償で提供する事業者。ユーザーにとって、ブラウザ(データ・ファイルの内容を表示するソフト)とインターネットを利用できればソフトウェアを利用できるため、ソフトウェアの導入、運用、更新等の手間をかける必要がなくなる。

#### CI-NET(シー・アイ・ネット:Construction Industry NETwork)

建設業界の EDI 日本標準のこと。標準化された方法でコンピュータ・ネットワークを利用し建設生産に関わる様々な企業間の情報交換を実現し、建設産業全体の生産性向上を図ろうとするものである。

#### CI-NET LiteS (シー・アイ・ネット・ライツ:Construction Industry NETwork Light Scheme)

建設産業の EDI 標準方式である CI-NET に準拠した見積、契約、出来高、請求等の電子データ交換(EDI)を、インターネット(電子メール)を用いてより簡易に実施するための規約(ルール)のことである。

#### EDI(イー・ディー・アイ:Electronic Data Interchange)

電子データ交換。企業間で行われる受発注や資金決済などの取引のためのデータを通信回線を介して標準的な規約(可能な限り広く合意された各種規約)によりコンピュータ(端末を含む)間でデータ交換すること。

#### ■参考文献

「建設工事の電子契約についての解説」〔平成14年2月 発行〕

「CI-NET 標準ビジネスプロトコル Ver.1.4」〔平成15年3月 発行〕

「CI-NET LiteS 実装規約 Ver.2.1 ad.1」〔平成15年6月発行〕

以上 財団法人建設業振興基金発行

請負契約の電子化に伴う施工体制台帳に係る対応について

平成 17 年 3 月発行

編集・発行 財団法人建設業振興基金  
建設産業情報化推進センター  
〒105-0001 東京都港区虎ノ門 4-2-12  
虎ノ門 4 丁目 MT ビル 2 号館  
TEL : 03-5473-4573  
FAX : 03-5473-4580  
E-mail : ci-net01@fcip.jp  
URL : <http://www.kensetsu-kikin.or.jp/ci-net/>

※ 本書の全部または一部の無断複写複製を禁じます（著作権法上の例外を除く）。